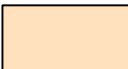
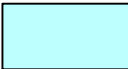







## ЛЕГЕНДА

### ПОВРШИНЕ И ГРАНИЦЕ

-  М5 - зона мешовитих градских центара у зони средње спратности
-  С6 - зона трансформације породичног становања у делимично формираним градским блоковима у вишепородично становање
-  граница обухвата урбанистичког пројекта
-  катастарска парцела
-  11653 број катастарске парцеле
-  граница директног спровођења ППР-а
-  регулациона линија

УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ : ГП 01 = КП 11653

ЗОНА 7.М5.1      Сз макс - 60%  
Слободне и зелене површине - мин 40%  
Зеленило у директном контакту са тлом 15%  
Висина венца - макс 15,0m  
Висина слеме - макс 18,0m  
Орјентациона спратност П+3+Пк/Пс  
површина ГП01 = 922,00 m<sup>2</sup>



IBM CONSULT DOO,  
Subotička 23/2  
11 000 Belgrade, Serbia,  
Web: www.ibmconsult.rs

### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за изградњу стамбено пословног објекта По+П+4+Пс  
на К.П. 11653 КО Земун у ул.Угриновачка бр.98 у Земуну

инвеститор: Слободан Петровић и др. из Београда  
ул. Угриновачка бр.98

одг.урбаниста: д.и.а. Ивана Станојевић  
бр.лиценце 200 1116 09

сарадник: д.и.а. Мирјана Арсеновић

цртеж: КТП са границом обухвата Урбанистичког пројекта

датум:  
март 2021.

размера:  
1:250

бр.цртежа:  
02